

# Der nachstehende Mietinteressent erteilt folgende Selbstauskunft

## 1. Bekunden des Interesses nach Offerierung der zu vermietenden Wohnung

Objekt (Adresse.): \_\_\_\_\_

Mietbeginn: \_\_\_\_\_

Mietpreis: \_\_\_\_\_

*Folgende Angaben werden bei der ersten Kontaktaufnahme benötigt. Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen meines Mietinteresses informiere.*

### Hauptmieter

Nachname: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_

Geburtsort: \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

Straße, Nr.: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Mobil: \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Anzahl der einziehenden Personen: \_\_\_\_\_

### Weitere Mitmieter

a) Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum, -Ort: \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

Straße, Nr.: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

b) Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum, -Ort: \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

Straße, Nr.: \_\_\_\_\_

Beruf: \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

*Sollten die Felder für die weiteren Mitmieter nicht ausreichen, so benennen Sie diese bitte auf einem Extra-Blatt.*

Haben Sie Haustiere? Wenn ja, welche und wie viele? \_\_\_\_\_

## 2. Konkretisierung des Interesses nach erfolgter Besichtigung

*Diese Angaben sind zu Beginn freiwillig, werden aber später bei näherem Interesse benötigt. Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen meines Mietinteresses informiere.*

Familienstand: \_\_\_\_\_

Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_

Nettoeinkommen mtl.: \_\_\_\_\_

Zusatz Einkommen (Kindergeld, Aushilfslohn usw.): \_\_\_\_\_

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Anschrift des Arbeitgebers: \_\_\_\_\_

### 3. Vorbereitung und Abschluss des Mietvertrages

Diese Angaben sind zu Beginn freiwillig, werden aber vor Abschluss des Mietvertrages benötigt. Ich erteile meine Zustimmung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten, über die ich im Rahmen meines Mietinteresses informiere.

Haben Sie eine Hausratsversicherung? \_\_\_\_\_

Haben Sie eine Privathaftpflichtversicherung? \_\_\_\_\_

Haben Sie in den vergangenen 3 Jahren eine Vermögensauskunft (früher eidesstattliche Versicherung) abgegeben?  
Wenn ja, wann? \_\_\_\_\_

Liegen Pfändungen vor? Wenn ja, wie hoch? \_\_\_\_\_

Läuft ein Räumungsverfahren? Wenn ja, warum? \_\_\_\_\_

Besteht die Absicht, weitere Personen aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen? \_\_\_\_\_

Haben Sie vor, die Wohnung teilweise oder ganz gewerblich zu nutzen? Wenn ja, wie? \_\_\_\_\_

Spielen Sie ein Musikinstrument? Wenn ja, welches? \_\_\_\_\_

Wurde ihr jetziges Mietverhältnis seitens des Vermieters gekündigt? Wenn ja, warum? \_\_\_\_\_

Würden Sie es erlauben, mit dem jetzigen Vermieter in Kontakt zu treten? \_\_\_\_\_

Könnten Sie zu Beginn des Mietverhältnisses zusätzlich zur ersten Miete eine Kaution (Mietsicherheit) leisten? \_\_\_\_\_

Sind Sie sicher, regelmäßig zu Beginn eines Monats die Miete und die Nebenkosten zahlen zu können? \_\_\_\_\_

Würden Sie für die Miete und die Nebenkosten einen Dauerauftrag einrichten? \_\_\_\_\_

Name Ihrer Hausbank: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

IBAN: \_\_\_\_\_

SWIFT: \_\_\_\_\_

Ausweis-Art: \_\_\_\_\_ Ausweis-Nr.: \_\_\_\_\_

Ausgestellt von \_\_\_\_\_ am \_\_\_\_\_

Weitere freiwillige Angaben, die Sie nicht beantworten müssen:

#### **Bonitätsprüfung**

Sind Sie damit einverstanden, dass vor Abschluss des Mietvertrages Ihre personenbezogenen Daten zum Zwecke einer Bonitätsprüfung an eine Auskunftsteil weitergeleitet werden?

Ja

Nein

*Der Mietinteressent versichert mit seiner Unterschrift für sich und für die vorgesehenen Mitmieter, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Die Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und sind Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss und zugleich Bestandteil des Mietvertrages. Dem Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.*

\_\_\_\_\_  
**Ort, Datum**

\_\_\_\_\_  
**Unterschrift Mietinteressent**